

# LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

## NUTARIMAS

### **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSINĖS PASKATOS PIRMAJĄ BŪSTĄ ĮSIGYJANČIOMS JAUNOMS ŠEIMOMS ĮSTATYMO NR. XIII-1281 5 IR 6 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIII-2949 (2)**

Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Seimo statuto 138 straipsnio 3 dalimi ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Seimo valdybos 2019 m. lapkričio 6 d. sprendimo Nr. SV-S-1445 „Dėl įstatymų projektų išvadų“ 2 punktą, Lietuvos Respublikos Vyriausybė **n u t a r i a:**

Iš esmės pritarti Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymo Nr. XIII-1281 5 ir 6 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIII-2949 (2) (toliau – Įstatymo projektas) tikslui – sudaryti geresnes sąlygas jaunoms šeimoms apsirūpinti pirmuoju nuosavu būstu tam tikrų Lietuvos Respublikos regionų teritorijose, tačiau pasiūlyti Lietuvos Respublikos Seimui Įstatymo projektą tobulinti, atsižvelgiant į toliau pateiktas pastabas ir pasiūlymus:

1. Vertinant Įstatymo projektu siūlomus Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymo (toliau – Įstatymas) 5 straipsnio 1 dalies 2 punkto pakeitimus, pažymėtina, kad būtų neatsižvelgiama į tai, jog jaunos šeimos nariai gali turėti teisę disponuoti nuosavybės teise priklausančiu būstu ir būdami nepilnamečiai (jaunos šeimos nepilnametis narys teismo tvarka gali būti pripažintas visiškai veiksniu (emancipuotas). Be to, jauna šeima gali būti sukurta ir asmenims nesulaukus pilnametystės, jiems turint būstą, tinkamą ir galėjusį būti naudojamą jaunos šeimos poreikiams, arba tokį būstą nuosavybės teise turint jaunos šeimos vaikams. Siekiant išvengti finansinės paskatos teikimo minėtais atvejais, siūlytina Įstatymo projekto 1 straipsnyje dėstomą Įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 2 punktą išdėstyti taip:

„2) nė vienas jaunos šeimos narys, būdamas visiškai veiksnus arba sudaręs santuoką, kurios pagrindu buvo sukurta jauna šeima, ir jaunos šeimos sudėtyje esantys vaikai (kaip jie apibūdinami pagal Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 2 straipsnio 11 dalį) iki kreipimosi į šio įstatymo 6 straipsnio 1 dalyje nurodytą instituciją dėl finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms dienos neturėjo ir kreipimosi bei pažymos išdavimo metu nė vienas jaunos šeimos narys neturi Lietuvos Respublikoje ir užsienio valstybėje nuosavybės teise priklausančio būsto. Jei asmens nuosavybės teise turėtas ar asmeniui nuosavybės teise priklausančias būstas atitinka Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 8 straipsnio 2 punkto b papunktyje nustatytus būsto požymius, laikoma, kad jauna šeima atitinka šiame punkte nustatytą reikalavimą;“.

2. Įstatymo projektu siūlomam teisiniam reguliavimui įgyvendinti Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija turėtų priimti įgyvendinamuosius teisės aktus. Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, ir įvertinus teisės aktų projektų rengimo terminus, siūlytina Įstatymo projekto 3 straipsnio nuostatose numatyti vėlesnį įsigaliojimo terminą, kad būtų užtikrintas teisėkūros sistemiškumo principo laikymasis ir tinkamas Įstatymo projekto nuostatų įgyvendinimas, t. y. kad jos įsigaliotų kartu su įgyvendinamaisiais teisės aktais.

Ministras Pirmininkas

Socialinės apsaugos ir darbo ministras